

Ejerforeningen Høve Klitbo

Årsregnskab 2023

Ejerforeningen Høve Klitbo

Ledelsens regnskabspåtegning

Årsregnskabet for perioden 01.01.2023– 31.12.2023 indeholder efter vores opfattelse de oplysninger, som er nødvendige til bedømmelse af foreningens drift i 2023 og foreningens økonomiske stilling pr. 31. december 2023.

Årets resultat efter henlæggelse til grundfond er et overskud på kr. 36,442, som bestyrelsen foreslår tillagt egenkapitalen.

Årsregnskabet indstilles på baggrund heraf til generalforsamlingens godkendelse.

Høve Klitbo, den 4 februar 2024



Hans Jørgen Ligaard (Regnskabsfører)

I bestyrelsen:

Høve Klitbo, den 4/3 - 24

Henrik P. Jensen (Formand)



Tove Thomsen



Peter Den Elzen



Frank Lund Larsen



Inge De May Hansen

Revisionspåtegning

Som foreningens generalforsamlingsvalgte revisorer har vi gennemgået regnskabet for 2023.

Indeståendet i Dragsholm Sparekasse er afstemt med kontoudskrift.

Der er ikke foretaget egentlig bilagsrevision, men vi har fået alle de oplysninger, vi har ønsket, til vurdering af regnskabets rigtighed.

Revisionen har ikke givet grund til at fremsætte yderligere bemærkninger.

Høve Klitbo, den 8-2-24



Leif Nilsson



Hans Anker Jørgensen

Ejerforeningen Høve Klitbo

Resultatopgørelse 01.01.2023 – 31.12.2023

		Budget	2022
Udgifter:			
Renovation m.v.	114.122	114.500	88.806
Forsikringer	73.405	71.500	68.928
Anskaff. Indendørudvalg	3.359	10.000	9.707
Græsslåning	4.093	11.000	10.764
Vedligeholdelse ejendom	172.989	200.000	177.307
Vedligeh. udearealer	69.234	50.000	23.210
Vedl. fælleslokaler	17.833	6.000	5.434
Elforbrug	55.129	100.000	120.673
Vandafgift	3.444	3.000	2.257
Varme i fælleslokaler	24.000	24.000	24.000
Internet	84.375	84.000	83.675
Arrangementer	8.512	5.000	3.326
Div. adm. omk.	3.214	4.000	9.639
Gaver mm	1.878	1.000	850
Udgifter i alt	635.588	684.000	628.576
Indtægter:			
Fællesbidrag	711.000	711.000	632.700
Renter og gebyr	1.114	2.000	-1.253
Diverse bidrag	4.916	0	7.760
Indtægter i alt	717.030	713.000	639.207
Hensættelse til grundfond	45.000	45.000	15.000
Resultat	36.442	-16.000	-4.369

Alle beløb er i danske kroner.

Ejerforeningen Høve Klitbo

Varmeregnskab 2023

Indkøbte piller	530.569 kr.
Pillebeholdning primo	14.000 kr.
Pillebeholdning ultimo	-55000 kr.
Eftersyn og reparation	15.829 kr.
Udgifter i alt	<u>505.399 kr.</u>

Opkrævet for forbrug	373.399 kr.	240009,3 kwh á 1,5558 kr.
Leveret til fælleslokaler	24.000 kr.	
Opkrævet fast afgift	108.000 kr.	
Indtægter i alt	<u>505.399 kr.</u>	

Balance pr. 31/12 2023

Konto i Dragsholm Sparekasse	562.264
Pillebeholdning	55.000
Tilgode hos medlemmer	34.582
Skyldig til medlemmer	-51.791
Skyldig til kreditorer	0
Hensættelser til grundfond	-385.000
Egenkapital pr. 31.12.2023	<u>215.056</u>

Egenkapital pr. 31.12.2022	178.614
Årets resultat	36.442
Egenkapital pr. 31.12.2023	<u>215.056</u>

Grundfond

Grundfond pr. 31/12 2022	340.000
Hensat i 2023	45.000
Grundfond pr. 31/12 2023	385.000